MODIFICATION BUDGETAIRE V1 2026
BEGROTINGSWIJZIGING V1 2026

Mont-de-Piété de la ville de Bruxelles - Berg van Barmhartigheid van de Stad Brussel

Caisse publique de prêt - Openbare kas van lening

BUDGET ORDINAIRE - GEWONE BEGROTING

A RECETTES & PRODUITS
ONTVANGSTEN & OPBRENGSTEN

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
71	**PRODUITS D'EXPLOITATION**				
	EXPLOITATIEOPBRENGSTEN				
713	**PRODUITS DES PRESTATIONS**				
	WERKINGSOPBRENGSTEN				
71301	**ACTIVITES "PRETS SUR GAGES"**				
	ACTIVITEITEN "PANDLENINGEN"				
	Frais de constitution de gages	609.181,40	**554.000**		**554.000**
	Kosten voor samenstelling van panden				
	Intérêts des prêts	3.237.409,29	**3.190.000**		**3.190.000**
	Interesten op verpandingen				
	Droits de retard	236.552,96	**227.000**		**227.000**
	Nalatigheidsrechten				
	Taxe sur gages à vue	1.740,00	**500**		**500**
	Taksen panden op zicht				
71302	**ACTIVITES "VENTES"**				
	ACTIVITEITEN "VERKOPEN"				
	Droits d'enrôlement	132.734,10	**150.000**		**150.000**
	Rolrechten				
	Frais de publicité	0,00	**0**		**0**
	Publiciteitskosten				
	Frais de vente (Vendeur de gages)	367.191,10	**325.000**		**325.000**
	Verkoopskosten (verkoper panden)				
	Frais de vente (Acheteur de gages)	734.382,20	**650.000**		**650.000**
	Verkoopskosten (koper panden)				
	Bonis prescrits	45.877,26	**64.000**		**64.000**
	Verjaarde overschotten				
	Vente catalogues	1.398,00	**1.550**		**1.550**
	Verkoop catalogi				
	Abonnement catalogues année suivante	2.570,00	**2.650**		**2.650**
	Abonnement catalogi volgend jaar				
71309	**PRODUITS DIVERS**				
	DIVERSE OPBRENGSTEN				
	Différences de caisse positives	0,00	**0**		**0**
	Positieve kasverschillen				
	Forfait correspondance	70.333,00	**65.000**		**65.000**
	Forfaitair bedrag briefwisseling				
	Ristournes primes d'assurances	17.821,51	**0**		**0**
	Terugbetaling verzekeringspremies				
	Frais de recherche nouvelle adresse	956,00	**500**		**500**
	Kosten voor opzoeking nieuw adres				
	Frais de plan de paiements	1.992,00	**1.500**		**1.500**
	Kosten aflossingsplan				
	Frais d'expertise	0,00	**0**		**0**
	Expertisekosten				
	Certificats verts	132,66	**0**		**0**
	Groenestroomcertificaten				
	Recettes vente ouvrages	16,50	**0**		**0**
	Opbrengsten boekenverkoop				
	Récupérations et produits divers	32,64	**0**		**0**
	Diverse terugvorderingen				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**5.460.320,62**	**5.231.700**	**0**	**5.231.700**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
73	**SUBSIDES**				
	SUBSIDIES				
73120	**SUBSIDES D'EXPLOITATION**				
	EXPLOITATIESUBSIDIES				
	Intervention rég. Augment barém.(1%) 01/01/2005	24.008,46	**22.000**		**22.000**
	Tussenkomst gew. Weddeverh. (1%) 01/01/2005				
	Interv. région augment. Barém. niveaux C&D&E	42.852,46	**40.000**		**40.000**
	Tussenkomst gewest weddeverhoging niveaus C&D&E				
	Intervention rég. Primes (stat/vie chère/langues)	0,00	**0**		**0**
	Tussenkomst gewest premies (stat/duur leven/taal)				
	Intervention rég Primes de statutarisation	0,00	**0**		**0**
	Tussenkomst gewest premies statutarisatie				
	Intervention rég. Pension complémentaire 2ième pilier	13.145,55	**0**		**0**
	Tussenkomst gewest aanvullend pensioen 2de pijler				
	Récupération chèques repas	10.516,44	**0**		**0**
	Recuperatie maaltijdchecks				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**90.522,91**	**62.000**	**0**	**62.000**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
75	**PRODUITS FINANCIERS**				
	FINANCIELE OPBRENGSTEN				
750/3	**PRODUITS FINANCIERS**				
	FINANCIELE OPBRENSTEN				
75000	Différences caisses non-remboursables (+)	5,01	**50**		**50**
	Niet-terugbetaalbare kasverschillen (+)				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**5,01**	**50**	**0**	**50**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
77	**PRODUITS EXCEPTIONNELS**				
	BUITENGEWONE OPBRENGSTEN				
771	**PRODUITS EXCEPTIONNELS**				
	BUITENGEWONE OPBRENGSTEN				
77100	Produits divers exceptionnels	22.445,32	**1.500**		**1.500**
	Diverse buitengewone opbrengsten				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**22.445,32**	**1.500**	**0**	**1.500**

	RECAPITULATION RECETTES ORDINAIRES SAMENVATTING GEWONE ONTVANGSTEN	Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
71	**Produits d'exploitation** **Exploitatieopbrengsten**	**5.460.320,62**	**5.231.700**		**5.231.700**
73	**Subsides** **Subsidies**	**90.522,91**	**62.000**		**62.000**
75	**Produits financiers** **Financiele opbrengsten**	**5,01**	**50**		**50**
77	**Produits exceptionnels** **Buitengewone opbrengsten**	**22.445,32**	**1.500**		**1.500**
	TOTAL - TOTAAL	**5.573.293,86**	**5.295.250**	**0**	**5.295.250**

B DEPENSES
UITGAVEN

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
60	**ACHATS DE MATIERES**				
	AANKOOP VAN MATERIAAL				
60711	**Achat matières, petit mat. & mob. de bureau**				
	Aankoop bureau-, klein mat. & meub.benodigdheden				
	Achat fournitures, petit mat. & mob. de bureau	13.226,13	**17.000**		**17.000**
	Aankoop bureaubenodigdheden, klein mat. & meub.				
	Achat fournitures ordinateur	13.932,56	**18.000**		**18.000**
	Aankoop computerbenodigdheden				
	Achat fournitures robot	0,00	**0**		**0**
	Aankoop robotbenodigdheden				

60712	**Achat fournitures techniques** **Aankoop technische benodigdheden**				
	Achat fournitures techniques appréciateurs	1.528,51	**1.500**		**1.500**
	Aankoop technische benodigdheden deskundigen				
	Achat produits et petit matériel d'entretien	10.232,76	**8.500**		**8.500**
	Aankoop produkten & klein onderhoudsmateriaal				
60713	**Achats de matières et de fournitures pour bâtiments** **Aankopen materiaal en benodigheden gebouwen**				
	Eau	3.650,03	**2.000**		**2.000**
	Water				
	Electricité	37.376,44	**43.000**		**43.000**
	Electriciteit				
60714	**Achat combustible chauffage** **Aankoop brandstof verwarming**	38.173,43	**70.000**		**70.000**
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**118.119,86**	**160.000**	**0**	**160.000**

61	**SERVICES ET BIENS D'EXPLOITATION** **DIENSTEN EN EXPLOITATIEGOEDEREN**	**Compte Rekening 2025**	**Budget Begroting 2026**	**Modification Wijziging 2026**	**Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026**
610	**LOYERS** **HUREN**				
61001	Loyer bail emphytéotique	0,00	**0**		**0**
	Huur erfpacht				
611	**FRAIS DE SERVICE PERSONNEL** **DIENSTKOSTEN PERSONEEL**				
61101	Association internationale	0,00	**0**		**0**
	Internationale vereniging				
	Autres frais de déplacements	32,50	**500**		**500**
	Andere verplaatsingsonkosten				
61109	Autres frais divers	0,00	**0**		**0**
	Andere diverse onkosten				
612	**HONORAIRES** **HONORARIA**				
61201	Frais d'expertise	2.942,37	**5.000**		**5.000**
	Expertisekosten				
61209	Honoraires Avocats/Huissiers	23.262,91	**30.000**		**30.000**
	Erelonen Advocaten / Deurwaarders				
	Honoraires Réviseurs	12.051,60	**12.500**		**12.500**
	Honoraria Revisors				
	Honoraires informatiques	0,00	**0**		**0**
	Honoraria informatica				
	Honoraires divers	0,00	**0**		**0**
	Diverse honoraria				
613	**PRESTATIONS ET FRAIS DE FONCTIONNEMENT** **PRESTATIES EN WERKINGSONKOSTEN**				
6130	**FRAIS DIVERS** **DIVERSE ONKOSTEN**				
61306	Prescription déficits	18.744,15	**25.000**		**25.000**
	Afschrijving verkoopstekorten				
6131	**PREST. FONCTIONNEMENT ADMINISTRATIF** **PREST. ADMINISTRATIEVE WERKING**				
61312	Frais de poste	62.457,67	**60.000**		**60.000**
	Frankeringskosten				
	Frais de téléphone & de fax	14.892,73	**22.500**		**22.500**
	Telefoon- en fax-onkosten				
61313	Location matériel & mobilier	14.969,57	**18.500**		**18.500**
	Huur materiaal & meubilair				
	Entretien & réparation mat. & mob.	2.653,50	**5.000**		**5.000**
	Onderhoud & reparatie mat. & meub.				
	Maintenance informatique	61.879,09	**55.000**		**55.000**
	Onderhoud informatica				
	Maintenance robotique	76.738,20	**82.500**		**82.500**
	Onderhoud robotica				
	Entretien installation téléphone	0,00	**0**		**0**
	Onderhoud telefooninstallatie				
61315	Frais réception, représentation & inauguration	4.418,59	**3.000**		**3.000**
	Receptie, representatie & inauguratiekosten				
61316	Frais de documentation & abonnement	1.993,02	**2.500**		**2.500**
	Documentatie- & abonnementskosten				
61317	Frais de vente	7.939,35	**7.000**		**7.000**
	Verkoopsonkosten				
	Frais de catalogues de vente	825,30	**4.500**		**4.500**
	Kosten catalogi				
61318	Annonces publicité	41.605,19	**42.850**		**42.850**
	Aankondigingen publiciteit				
61319	Cotisations associations diverses	2.883,20	**3.000**		**3.000**
	Bijdragen diverse verenigingen				
	Indemnité de dédommagement	375,00	**0**		**0**
	Schadevergoeding				
6132	**PREST. FONCTIONNEMENT TECHNIQUE** **PREST. TECHNISCHE WERKING**				
61322	Fourniture & entretien vêtements de travail	723,81	**1.000**		**1.000**
	Levering & onderhoud werkkleding				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**351.387,75**	**380.350**	**0**	**380.350**

		Compte Rekening 2025	**Budget Begroting 2026**	**Modification Wijziging 2026**	**Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026**
Report - Overgebracft		***351.387,75***	***380.350***	***0***	***380.350***
6133	**PREST. FONCTIONNEMENT DES BATIMENTS** **WERKINGSKOSTEN DER GEBOUWEN**				
61331	Frais entretien et réparations des bâtiments	8.722,28	**15.000**		**15.000**
	Onderhouds- en herstellingskosten gebouwen				
61332	Frais entretien, contrôle & rép. ascenseurs	4.565,59	**6.500**		**6.500**
	Onderhouds-, controle en herstellingskosten liften				
61333	Frais entretien et réparation Chauffage & Ventilation	5.732,93	**6.000**		**6.000**
	Onderhouds. & herstellingskosten verwarm. & ventilatie				
61339	Frais de nettoyage	3.380,91	**3.500**		**3.500**
	Kosten reiniging				
	Frais d'embellissement locaux	2.805,60	**2.000**		**2.000**
	Kosten verfraaiing lokalen				
	Frais d'entretien jardin	1.939,63	**2.000**		**2.000**
	Kosten onderhoud tuin				
	Frais d'enlèvement encombrants & déchets	756,86	**1.500**		**1.500**
	Kosten ophaling groot vuil & afval				
	Frais de désinsectisation	1.968,70	**2.500**		**2.500**
	Kosten desinsectisatie				
615	**CHARGES D'ASSURANCES HORS PERSONNEL** **VERZEKERINGSLASTEN BUITEN PERSONEEL**				
61509	Frais d'assurances hors personnel	44.448,76	**55.000**		**55.000**
	Verzekeringskosten buiten personeel				
616	**TAXES DIVERSES** **DIVERSE TAKSEN**				
61609	Taxes	881,21	**1.500**		**1.500**
	Diverse taksen				
617	**FRAIS DE SECURITE** **VEILIGHEIDSKOSTEN**				
61702	Frais de transport de fonds	2.933,68	**3.300**		**3.300**
	Kosten geldtransport				
	Frais de gardiennage	166.527,14	**180.000**		**180.000**
	Kosten bewaking				
	Frais sécurité	63.361,19	**35.000**		**35.000**
	Kosten veiligheid				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**659.412,23**	**694.150**	**0**	**694.150**

62	**FRAIS DE PERSONNEL** **PERSONEELSKOSTEN**	**Compte Rekening 2025**	**Budget Begroting 2026**	**Modification Wijziging 2026**	**Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026**
620	**CHARGES DE REMUNERATIONS** **WEDDELASTEN**				
62000	Conseil d'Administration	15.976,39	**18.500**		**18.500**
	Raad van Bestuur				
62001	Rémunération personnel	1.515.864,55	**1.570.000**		**1.570.000**
	Bezoldiging personeel				
62002	Arriérés	0,00	**0**		**0**
	Achterstallen				
621	**ALLOCATIONS SOCIALES** **SOCIALE TOELAGEN**				
62100	Allocations complémentaires	97.040,24	**98.500**		**98.500**

	Bijkomende vergoedingen					
	Allocations de fin d'année		65.360,62	**65.000**		**65.000**
	Eindejaarspremies					
	Pécules de vacances		126.535,82	**129.000**		**129.000**
	Vakantiegeld					
	Titres repas		38.605,26	**40.000**		**40.000**
	Maaltijdchecks					
622	**CHARGES DE SECURITE SOCIALE** **LASTEN SOCIALE ZEKERHEID**					
62200	Cotisations patronales ONSSAPL		730.222,08	**770.000**		**770.000**
	Patronale bijdragen RSZPPO					
	Cotisations patr. ONSSAPL arriérés		0,00	**0**		**0**
	Patronale bijdragen RSZPPO achterst.					
	Cotisations sociales mandataires publics & responsabilisation		163.756,52	**220.000**		**220.000**
	Sociale bijdragen openbare mandatarissen & responsabilisering					
625	**FRAIS DE DEPLACEMENTS** **VERPLAATSINGSKOSTEN**					
62501	Remboursement abonnements sociaux		32.207,11	**35.000**		**35.000**
	Terugbetalingen sociale abonnementen					
627	**ASSURANCES DU PERSONNEL** **VERZEKERINGEN VAN HET PERSONEEL**					
62701	Assurances accidents travail		8.539,12	**8.500**		**8.500**
	Verzekeringen arbeidsongevallen					
	Assurance cautionnement personnel		1.270,46	**1.300**		**1.300**
	Verzekering waarborg personeel					
	Assurance RC personnel		0,00	**0**		**0**
	Verzekering BA personeel					
628	**DIVERS FRAIS DE PERSONNEL** **DIVERSE PERSONEELSKOSTEN**					
62801	Service social collectif		800,00	**1.000**		**1.000**
	Gemeenschappelijke sociale dienst					
62802	Cotisation primes syndicales		1.443,05	**2.000**		**2.000**
	Bijdragen syndicale premies					
62803	Service médical du travail		4.034,67	**4.500**		**4.500**
	Arbeidsgeneeskundige dienst					
	Intervention frais médicaux		4.489,38	**4.500**		**4.500**
	Tussenkomst medische kosten					
62804	Réception personnel		9.101,56	**7.500**		**7.500**
	Receptie personeel					
62805	Cantine		9.610,58	**8.000**		**8.000**
	Kantine					
62806	Frais de recrutement & examens		1.208,79	**0**	**27.700**	**27.700**
	Wervings- & examenkosten					
62807	Formation		4.316,75	**25.000**		**25.000**
	Opleiding					
	S/TOTAL - SUBTOTAAL		**2.830.382,95**	**3.008.300**	**27.700**	**3.036.000**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
64	**REMBOURSEMENTS DES EMPRUNTS** **TERUGBETALINGEN DER LENINGEN**				
64103	Remboursements des emprunts à long terme Terugbetalingen der lange termijn leningen	513.275,88	**518.000**		**518.000**
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**513.275,88**	**518.000**	**0**	**518.000**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget Begroting 2026
65	**CHARGES FINANCIERES** **FINANCIELE LASTEN**				
650	**CHARGES FINANCIERES** **FINANCIELE LASTEN**				
65000	Différences caisse irrécupérables (-) Niet-terugvorderbare kasverschillen (-)	2.101,10	**100**		**100**
651	**CHARGES FINANCIERES EMPRUNTS** **FINANCIELE LASTEN LENINGEN**				
65104	Charges financières emprunts "straight loans + bullet"	487.422,08	**530.000**		**530.000**
	Financiële lasten leningen "straight loans"				
	Charges financières emprunts à long terme	10.218,08	**15.000**		**15.000**
	Financiële lasten lange termijn leningen				
658	**FRAIS DE GESTION FINANCIERE** **KOSTEN VOOR FINANCIEEL BEHEER**				
65801	Frais administratifs comptes bancaires	7.992,55	**8.000**		**8.000**
	Administratieve kosten bankrekeningen				
65802	Frais paiements électroniques	17.725,64	**25.000**		**25.000**
	Kosten electronische betalingen				
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**525.459,45**	**578.100**	**0**	**578.100**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
67	**CHARGES EXCEPTIONNELLES** **BUITENGEWONE LASTEN**				
671	**CHARGES EXCEPTIONNELLES** **BUITENGEWONE LASTEN**				
67100	Charges diverses exceptionnelles Diverse buitengewone lasten	63.820,17	**23.000**		**23.000**
	S/TOTAL - SUBTOTAAL	**63.820,17**	**23.000**	**0**	**23.000**

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
	RECAPITULATION DEPENSES ORDINAIRES **SAMENVATTING GEWONE UITGAVEN**				
60	**ACHATS DE MATIERES** **AANKOOP VAN MATERIAAL**	**118.119,86**	**160.000**	**0**	**160.000**
61	**SERVICES ET BIENS D'EXPLOITATION** **DIENSTEN & EXPLOITATIEGOEDEREN**	**659.412,23**	**694.150**	**0**	**694.150**
62	**FRAIS DE PERSONNEL** **PERSONEELSKOSTEN**	**2.830.382,95**	**3.008.300**	**27.700**	**3.036.000**
64	**REMBOURSEMENTS DES EMPRUNTS** **TERUGBETALING DER LENINGEN**	**513.275,88**	**518.000**	**0**	**518.000**
65	**CHARGES FINANCIERES** **FINANCIELE LASTEN**	**525.459,45**	**578.100**	**0**	**578.100**
67	**CHARGES EXCEPTIONNELLES** **BUITENGEWONE LASTEN**	**63.820,17**	**23.000**	**0**	**23.000**
	TOTAL - TOTAAL	**4.710.470,54**	**4.981.550**	**27.700**	**5.009.250**

TRANSFERT POUR FINANCEMENT DU BUDGET EXTRAORDINAIRE
OVERDRACHT TER FINANCIERING VAN DE BUITENGEWONE BEGROTING

	Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
TOTAL - TOTAAL	**862.823,32**	**313.700**	**-27.700**	**286.000**

RECAPITULATION BUDGET 2026
BEGROTING 2026

BUDGET ORDINAIRE GEWONE BEGROTING	Compte Rekening	Budget Begroting	Modification Wijziging	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1

	2025	2026	2026	2026
TOTAL DES RECETTES ORDINAIRES TOTAAL GEWONE ONTVANGSTEN	5.573.293,86	5.295.250	0	5.295.250
TOTAL DES DEPENSES ORDINAIRES TOTAAL GEWONE UITGAVEN	4.710.470,54	4.981.550	27.700	5.009.250
SOLDE BUDGET ORDINAIRE SALDO GEWONE BEGROTING	862.823,32	313.700	-27.700	286.000

BUDGET EXTRAORDINAIRE UITZONDERLIJKE BEGROTING	Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
TOTAL DES DEPENSES EXTRAORDINAIRES TOTAAL BUITENGEWONE UITGAVEN	238.073,27	140.000	115.000	255.000
SOLDE de l'exercice - SALDO van fet boekjaar	624.750,05	173.700	-142.700	31.000

BUDGET EXTRAORDINAIRE
BUITENGEWONE BEGROTING

DEPENSES EXTRAORDINAIRES
BUITENGEWONE UITGAVEN

		Compte Rekening 2025	Budget Begroting 2026	Modification Wijziging 2026	Budget modifié V1 Gewijzigde begr.V1 2026
221	**TERRAINS & CONSTRUCTIONS** **GROND & GEBOUWEN**				
22127	Agencement et travaux bâtiments Inrichting en werken gebouwen	30.047,21	**20.000**	**100.000**	**120.000**
230	**MOBILIER DE BUREAU ET AUTRE** **BUREAUMEUBILAIR EN ANDERE**				
23011	Matériel et mobilier de bureau Bureaumaterieel en -meubilair	1.755,76	**5.000**		**5.000**
231	**MATERIEL DE BUREAU** **BUREAUMATERIEEL**				
23131	Matériel, mobilier et programme informatique Informatica materieel, meubilair en programma	64.740,93	**50.000**		**50.000**
233	**MATERIEL D'EQUIPEMENT ET D'EXPLOITATION** **UITRUSTINGS- EN EXPLOITATIEMATERIEEL**				
23301	Macfines & matériel d'équipement et d'exploit. Uitrustings- en exploitatiemachines en mat.	26.358,93	**5.000**		**5.000**
	Travaux de modif./Amélioration robot Werken tot wijziging/verbetering robot	100.633,29	**50.000**		**50.000**
	Matériel & mobilier technique Technisch materiaal & meubilair	2.426,62	**0**	**15.000**	**15.000**
	Mat. & Mob. - Installations sécurité Materieel & meubilair - Installatie veiligheid	10.464,69	**10.000**		**10.000**
	Installation téléphonie Installatie telefonie	1.645,84	**0**		**0**
	TOTAL - TOTAAL	**238.073,27**	**140.000**	**115.000**	**255.000**